



Prot.n. 12141

Brenzone sul Garda li, 13/10/2025

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO LL.PP. DEL COMUNE DI BRENZONE

*Ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e del Decreto Sindacale n.18 del 04/11/2024*

**VISTA** la domanda di ampliamento del pontile pervenuta in data 17/09/2025, prot.n.11083, presentata dal Sig. \*\*\*\*\* nato a \*\*\*\*\* (\*\*) il \*\*.\*\*.\*\*\*\* e residente a \*\*\*\*\* (\*\*) alla \*\*\*\*\* n.\*\* C.F. \*\*\*\*\* domicilio speciale in Italia presso \*\*\*\*\* in \*\*\*\*\* (\*\*) alla \*\*\*\*\* n.\*\*, tendente ad ottenere il rilascio di una nuova concessione per l'occupazione di area demaniale in zona extraportuale antistante il mappale distinto in C.T. alla sez. unica - Fog. 1 mappale 18 in loc. Assenza di Brenzone sul Garda (Vr) per complessivi mq. 23,56 con pontile d'approdo/solarium – pratica 62;

**VISTO** il R.D. 01/12/1895 n. 726 sulle concessioni dei Laghi pubblici e delle relative pertinenze;

**VISTO** il T.U. 25/07/1904, n. 523 sulle OO.PP.;

**VISTO** il R.D. 19/11/1921, n. 1688;

**VISTO** il D.P.R. 24/07/1977, n. 616;

**VISTA** la L.R. 04/11/2002, n. 33 - Sezione III "Conferimento di funzioni ai comuni in materia di demanio lacuale relativo al Lago di Garda" – art. 61 "Funzioni dei comuni rivieraschi del Lago di Garda in materia di demanio lacuale";

**VISTA** la D.G.R. 04/02/2005, n.279;

**VISTO** il Regolamento Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 10.02.2021 avente ad oggetto "Linee Guida per il rilascio di licenze e concessioni di occupazione dei beni ed aree del demanio idrico lacuale extraportuale – Regolamento";

**DATO ATTO** che, per il prosieguo della pratica, non si necessita di indirizzo operativo da parte della Giunta Comunale in quanto trattasi di area già utilizzata per il medesimo scopo;

**VISTO** il disciplinare di concessione prot.n.1063 del 31/01/2024 a mezzo del quale il Comune di Brenzone sul Garda assentiva l'occupazione di area demaniale in zona extraportuale con un pontile di soli mq.10,00;

**RITENUTO** di dover procedere con la pubblicazione della domanda di ampliamento a mezzo del presente decreto così come disposto dalla DGR.279/2005 e dal vigente regolamento comunale;

**CONSIDERATO** che il decreto di pubblicazione costituisce avvio di procedura ad evidenza pubblica in quanto chiunque può manifestare il proprio interesse;

**QUANTIFICATO** in € 876,25 l'importo del canone annuale 2026 posto ad eventuale base d'asta in caso di altre manifestazioni d'interesse;

### DECRETA

**ART.1** E' ordinata la pubblicazione della domanda di ampliamento del pontile pervenuta in data 17/09/2025, prot.n.11083, presentata dal Sig. \*\*\*\*\* nato a \*\*\*\*\* (\*\*) il \*\*.\*\*.\*\*\*\* e residente a \*\*\*\*\* (\*\*) alla \*\*\*\*\* n.\*\* C.F. \*\*\*\*\* domicilio speciale in Italia presso \*\*\*\*\* in \*\*\*\*\* (\*\*) alla \*\*\*\*\* n.\*\*, tendente ad ottenere il rilascio di una nuova concessione per l'occupazione di area demaniale in zona extraportuale antistante il mappale distinto in C.T. alla sez. unica - Fog. 1 mappale 18 in loc. Assenza di Brenzone sul Garda (Vr) per complessivi mq. 23,56 con pontile d'approdo/solarium – pratica 62;

**ART.2** Copia di detti documenti rimarrà depositata presso l'Ufficio Demanio Lacuale del Comune di Brenzone sul Garda, per **15 giorni consecutivi**, decorrenti dalla data del presente decreto

**ART.3** Eventuali domande concorrenti, ovvero osservazioni, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Brenzone sul Garda nei successivi 15 giorni.

**ART.4** Prescrizioni:

- Al concessionario non è consentito costruire recinzioni e/o cancelli di alcun tipo, aventi funzione di delimitazione e/o chiusura del pontile d'approdo e area oggetto di concessione;
- L'uso del pontile è consentito per il semplice approdo per imbarco/sbarco di persone e/o carico/scarico di cose; non è consentito l'ormeggio di barche al pontile se non per il tempo strettamente necessario alle operazioni anzidette;
- Il concessionario è tenuto alla pulizia del pontile e dello spazio acqueo sottostante (rifiuti, fogliame, alghe, etc....);
- a scadenza della concessione, se richiesto, l'area dovrà essere rimessa al pristino stato a cura e spese del concessionario.

**Scaduto detto termine, non saranno accettati reclami, osservazioni o manifestazioni di interesse su detta area.**



UFFICIO DEMANIO IDRICO LACUALE E PORTUALE

*Il responsabile f.to: Dott. Laporta Domenico*

firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del d.lgs n. 39/1993